



# CITTÀ DI CARAVAGGIO

Provincia di Bergamo

\*\*\*\*\*

cap. 24043

Tel. (0363) 3561

Fax (0363) 350164

UFFICIO TECNICO  
Area IV^ - Gestione del territorio

## AVVISO PUBBLICO

**PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SPONSORIZZAZIONE TECNICA E CON TOTALE ASSUNZIONE DA PARTE DELLO SPONSOR DEI RELATIVI COSTI DI UN INTERVENTO DI RIGENERAZIONE AGROFORESTALE DA EFFETTUARSI PRESSO UN'AREA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CARAVAGGIO IN LOCALITA' SANTUARIO SANTA MARIA DEL FONTE.**

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale – Area IV^ Gestione del Territorio - in esecuzione della Delibera della Giunta Comunale n. 70 del 27.04.2023:

### PREMESSO

- **che** è interesse del Comune di Caravaggio di gestire in modo sostenibile le aree verdi, incrementandone il numero, la consistenza e la qualità delle piante, anche attraverso iniziative di soggetti privati che contribuiscano ad aumentare la percentuale di aree forestali nel territorio comunale a beneficio della cittadinanza, secondo le forme previste dal Protocollo di Kyoto e dell'Accordo di Parigi; la valorizzazione e l'incremento del verde pubblico rappresentano infatti validi strumenti di mitigazione all'effetto serra, sia sul lato della riduzione delle emissioni di gas serra, sia ai fini dell'aumento degli stock di carbonio;
- **che** il Comune di Caravaggio intende provvedere mediante sponsorizzazione tecnica e con totale assunzione da parte dello sponsor dei relativi costi alla realizzazione di un intervento di rigenerazione agroforestale da effettuarsi presso un'area di proprietà del Comune di Caravaggio sita in località Santuario Santa Maria del Fonte.
- **che** in particolare l'intervento di rigenerazione agroforestale (anche attraverso il coinvolgimento di diversi enti), deve essere rivolto allo sviluppo di uno stile di vita rigenerativo che accolga e integri, intrecciando produzione, ripristino e cura dell'ambiente, basse o nulle emissioni climalteranti nonché permettere la realizzazione di un frutteto urbano nell'area di proprietà comunale costituita da un terreno agricolo identificato al foglio n. 9 al mappale n. 12779 della superficie di mq. 10520, posto in prossimità del parcheggio comunale del Santuario Santa Maria del Fonte favorendo peraltro la valorizzazione ambientale dell'area e la vocazione turistica del sito;
- **che** oltre al frutteto, nell'area dovranno essere piantumate piante ornamentali e fiori e creati percorsi naturali aperti al pubblico.
- **che** gli obiettivi di breve termine dell'intervento sono i seguenti:
  - a) l'avvio di un processo scalabile per la rigenerazione territoriale;
  - b) la realizzazione di un primo impianto su un'estensione variabile da 0,5 a 0,9 ha
  - c) il coinvolgimento dei cittadini nella prima piantumazione con un evento pubblico;
  - d) lo svolgimento di iniziative annuali aperte al pubblico volte a favorire la raccolta fondi a scopo benefico con attività del tipo you pick garden;

- e) garantire la manutenzione dell'area (compresa l'irrigazione di soccorso) con l'assistenza continuativa sul piano tecnico e operativo per il periodo di due anni dopo il primo impianto;
- f) l'affidamento della gestione e della manutenzione (al termine dei due anni di gestione garantita dallo sponsor) ad enti del terzo settore del territorio;

**CONSIDERATO** che è stata presentata a questo Comune da un gruppo di imprenditori locali una proposta di sponsorizzazione tecnica in relazione alle attività suddette che prevede nel triennio 2023-2025 sinteticamente:

- La redazione del progetto di intervento;
  - La realizzazione dell'intervento;
  - La gestione dell'area per un periodo di due anni dopo il primo impianto;
- con un investimento complessivo di circa € 100.000,00 oltre IVA 22%

**CONSIDERATO** che l'art. 19 del D.Lgs. 50/2019 prevede che:

1. *l'affidamento di contratti di sponsorizzazione di lavori, servizi o forniture per importi superiori a quarantamila euro, mediante dazione di danaro o accollo del debito, o altre modalità di assunzione del pagamento dei corrispettivi dovuti, è soggetto esclusivamente alla previa pubblicazione sul sito internet della stazione appaltante, per almeno trenta giorni, di apposito avviso, con il quale si rende nota la ricerca di sponsor per specifici interventi, ovvero si comunica l'avvenuto ricevimento di una proposta di sponsorizzazione, indicando sinteticamente il contenuto del contratto proposto. Trascorso il periodo di pubblicazione dell'avviso, il contratto può essere liberamente negoziato, purché nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento fra gli operatori che abbiano manifestato interesse, fermo restando il rispetto dell'[articolo 80](#).*

2. *Nel caso in cui lo sponsor intenda realizzare i lavori, prestare i servizi o le forniture direttamente a sua cura e spese, resta ferma la necessità di verificare il possesso dei requisiti degli esecutori, nel rispetto dei principi e dei limiti europei in materia e non trovano applicazione le disposizioni nazionali e regionali in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ad eccezione di quelle sulla qualificazione dei progettisti e degli esecutori. La stazione appaltante impartisce opportune prescrizioni in ordine alla progettazione, all'esecuzione delle opere o forniture e alla direzione dei lavori e collaudo degli stessi.*

## INFORMA

dell'avvenuta presentazione della proposta di sponsorizzazione tecnica descritta in premessa e che trascorso il periodo di pubblicazione di legge del presente avviso (30 giorni decorrenti dalla data del presente avviso) si provvederà alla libera negoziazione del contratto sulla base dell'allegata bozza di contratto di sponsorizzazione.

## INFORMA ALTRESI'

che qualora entro il termine del **29.05.2022** vengano presentate ulteriori proposte di sponsorizzazione tecnica da parte di soggetti interessati si procederà mediante procedura comparativa all'individuazione del contraente.

In relazione al contenuto dell'Avviso di manifestazione interesse si precisa quanto segue:

### **1) OGGETTO - DURATA DELLA SOPONSORIZZAZIONE TECNICA**

La sponsorizzazione tecnica avrà per oggetto:

Intervento di rigenerazione agroforestale, per la realizzazione di un frutteto urbano nell'area di proprietà comunale costituita da un terreno agricolo identificato al foglio n. 9 al mappale n. 12779 della superficie di mq. 10520 posto in prossimità del parcheggio del Santuario Santa Maria del Fonte favorendo peraltro la valorizzazione ambientale dell'area e la vocazione turistica del sito.

Oltre al frutteto, nell'area dovranno essere piantumate piante ornamentali e fiori, e creati percorsi naturali aperti al pubblico.

Obiettivi di breve termine dell'intervento:

- a) l'avvio di un processo scalabile per la rigenerazione territoriale;
- b) la realizzazione di un primo impianto su un'estensione variabile da 0,5 a 0,9 ha
- c) il coinvolgimento dei cittadini nella prima piantumazione con un evento pubblico;
- d) lo svolgimento di iniziative annuali aperte al pubblico volte a favorire la raccolta fondi a scopo benefico con attività del tipo you pick garden;
- e) la manutenzione dell'area (compresa l'irrigazione di soccorso) con l'assistenza continuativa sul piano tecnico e operativo per il periodo di due anni dopo il primo impianto;
- f) l'affidamento della gestione e della manutenzione (al termine dei due anni di gestione garantita dallo sponsor) ad enti del terzo settore del territorio;

con le modalità disciplinate dall'unita bozza di contratto di sponsorizzazione;

## **2) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

---

Possono presentare manifestazione d'interesse in forma singola o associata i soggetti dei seguenti requisiti:

- possesso degli standard funzionali previsti dalle normative nazionali e regionali di settore;
- possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

## **3 – CRITERIO DI SELEZIONE, DOCUMENTAZIONE**

---

La selezione dell'operatore economico cui affidare la sponsorizzazione avverrà mediante procedura comparativa con particolare riferimento:

- alla qualità del progetto proposto in rapporto alla valorizzazione ambientale dell'area, alla partecipazione/coinvolgimento dei cittadini e/o enti e associazioni, alla previsione di riduzione di emissioni clima alteranti prevista;
- alla valorizzazione della vocazione turistica dell'area ed all'organizzazione di eventi aperti al pubblico prevista;
- al sistema organizzativo adottato per assicurare la buona riuscita dell'intervento ed all'esperienza acquisita dallo sponsor e/o partner nella realizzazione e gestione di interventi analoghi;
- allo sviluppo del processo di rigenerazione territoriale dell'intorno dell'area;
- al programma di manutenzione e gestione dell'area;
- al coinvolgimento di enti del terzo settore del territorio;
- all'entità economica dell'investimento previsto.

## **4) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

---

I soggetti interessati devono far pervenire la propria manifestazione d'interesse presso il Comune di Caravaggio, Piazza Garibaldi n. 9 -24043- Caravaggio (BG), a mezzo di servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o con consegna diretta a mano – Ufficio protocollo - **ENTRO E NON OLTRE le ore 11:00 del GIORNO 29.05.2023**, pena la **non ammissione** alla procedura, in busta chiusa, recante l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura:

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SPONSORIZZAZIONE TECNICA E CON TOTALE ASSUNZIONE DA PARTE DELLO SPONSOR DEI RELATIVI COSTI DI UN INTERVENTO DI RIGENERAZIONE AGROFORESTALE DA EFFETTUARSI PRESSO UN'AREA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CARAVAGGIO IN LOCALITA' SANTUARIO SANTA MARIA DEL FONTE.**

**Entro il medesimo termine, in alternativa la manifestazione di interesse può essere presentata tramite pec all'indirizzo:**

**[urp@pec.comune.caravaggio.bg.it](mailto:urp@pec.comune.caravaggio.bg.it)**

Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio dei mittenti nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

## **5) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA SELEZIONE**

---

La selezione dello sponsor e l'affidamento del contratto verrà effettuato mediante procedura comparativa. La comparazione verrà condotta mediante l'ausilio del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", sistema al quale è necessario essere registrati, selezionando l'ente COMUNE DI CARAVAGGIO come committente, per poter essere invitati alla procedura. E' possibile accedere a SINTEL dall'URL [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it). Per l'uso della piattaforma SINTEL, sono disponibili e scaricabili, dal sito sopra indicato (Home>>Help&FAQ>>Guide e manuali), i manuali da consultare. Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL, è possibile contattare l'Help Desk al numero verde disponibile sul medesimo sito.

## **6) TRATTAMENTO DEI DATI E PUBBLICAZIONI**

---

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Decreto legislativo n. 163/2003, per finalità esclusivamente connesse alla procedura di affidamento del contratto. Il presente avviso è pubblicato sul sito Internet del Comune di Caravaggio e nella sezione "Bandi di Gara".

## **5) INFORMAZIONI**

---

Per ogni informazione o richiesta di chiarimenti, tutti gli interessati potranno rivolgersi al sottoscritto responsabile procedimento Bordegari Arch. Paolo tel. 0363 356206  
Mail: [paolo.bordegari@comune.caravaggio.bg.it](mailto:paolo.bordegari@comune.caravaggio.bg.it);

data 28.04.2023

### **Allegati :**

- Planimetria dell'area
- Bozza contratto sponsorizzazione tecnica

UFFICIO TECNICO COMUNALE  
AREA IV^ Gestione del territorio  
Il Responsabile  
F.to Bordegari Arch. Paolo

(documento firmato digitalmente ai sensi di legge)