

AMBITO DI TREVIGLIO

BANDO PER INTERVENTI VOLTI AL SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 – ANNO 2021

RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA ASC INFORMA

che l'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito distrettuale di Treviglio, nella seduta del 14/12/2020, ha approvato le LINEE GUIDA PER L'APPLICAZIONE TERRITORIALE DELLA D.G.R. n. XI/3664 DEL 13/10/2020 - SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE ED EMERGENZA COVID, dalla quali deriva il presente avviso, e in esecuzione della determinazione del direttore n. 004/2021 che definisce la pubblicazione del seguente

AVVISO PUBBLICO

PREMESSE

Il presente Avviso rende operativo il provvedimento regionale **D.G.R. n. XI/3664 – “SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19 – INTEGRAZIONE MISURA UNICA DI CUI ALLA DGR XI/3008 DEL 30 MARZO 2020 E ALLA DGR XI/3222 DEL 9 GIUGNO 2020”**, finalizzato alla messa in campo da parte degli Ambiti territoriali di interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione.

FINALITA'

L'intervento è volto ad offrire un sostegno ai nuclei famigliari in disagio economico o in condizioni di particolare vulnerabilità per il mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID-19 nell'anno 2021.

RISORSE

Le risorse a disposizione sul presente Avviso derivano dal finanziamento Regionale **D.G.R. N° XI/3664** ed ammontano ad **euro 272.207,00**.

Sede operativa Via Abate Crippa 9 – 24047 Treviglio (BG)
Tel. 0363/3112101 – fax 0363/3112113
Email: segreteria@risorsasociale.it
C.F. - P.I. 03445060167
Registro Imprese di Bergamo: N. 03445060167 - REA: N. 379453



DESTINATARI E REQUISITI RICHIESTI

La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul **libero mercato** (compreso il **canone concordato**) o in **alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali** ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6.

Sono **esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP)**.

Possono essere destinatari delle misure previste dal presente Avviso le Famiglie residenti in uno dei Comuni dell'Ambito di Treviglio: Arcene, Arzago d'Adda, Brignano Gera d'Adda, Calvenzano, Canonica d'Adda, Caravaggio, Casirate d'Adda, Castel Rozzone, Fara Gera d'Adda, Fornovo San Giovanni, Lurano, Misano di Gera d'Adda, Mozzanica, Pagazzano, Pognano, Pontirolo Nuovo, Spirano, Treviglio.

Le famiglie, per poter accedere alla misura prevista, dovranno possedere le caratteristiche elencate nella successiva sezione "Interventi Ammissibili e Requisiti richiesti".

Caratteristiche dei nuclei familiari beneficiari:

- a. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- b. non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- c. ISEE ordinario max. fino a € 15.000,00 - **richiesta presentazione Isee (ordinario o corrente) anno 2021. In caso di indisponibilità dell'ISEE 2021 si potrà presentare domanda con ISEE 2020;**
- d. essere residenti nell' alloggio in locazione sul mercato privato oggetto di richiesta di contributo da almeno un anno, a partire dalla data del presente provvedimento;
- e. nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6.;
- f. non essere titolare di un contratto di locazione per un alloggio SAP (Servizio Abitativo Pubblico).

Il contributo verrà erogato a nuclei familiari in condizioni di difficoltà economiche, di seguito elencate:

1. **Perdita del posto di lavoro;**
2. **Consistente riduzione dell'orario di lavoro;**
3. **Mancato rinnovo dei contratti a termine;**
4. **Cessazione di attività libero-professionali**
5. **Malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare;**
6. **Altra condizione di difficoltà economica che comporti un'incidenza dell'affitto (escluse spese e oneri accessori) sul reddito familiare complessivamente disponibile pari o superiore al 30%.**

Le difficoltà economiche sopra esposte potranno essere derivanti da situazioni connesse all'emergenza sanitaria, ma anche legate ad eventi manifestatisi a partire dal 1/1/2020 o comunque a partire dalla data di decorrenza del contratto di affitto.

In ogni caso le condizioni sopraelencate dovranno essere dimostrate mediante idonea documentazione, così come dettagliato nell'**Allegato A – Domanda, parte integrante e sostanziale del presente avviso**.

Il contributo è compatibile con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

TIPOLOGIA, ENTITA' DEL CONTRIBUTO

Il contributo assegnato ai cittadini sarà **erogato direttamente al/i proprietario/i** a copertura dei canoni di locazione non versati o da versare.

In caso di esito favorevole dell'istruttoria della domanda presentata sarà riconosciuto un contributo **fino a 4 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio**.



Nel caso in cui il nucleo familiare del cittadino richiedente abbia beneficiato/sia assegnatario della misura di **sostegno solidarietà alimentare** gestita dai Comuni (buoni-spesa / pacchi alimentari di cui alla Ordinanza di Protezione Civile 658/2020- seconda tranche di finanziamenti statali dicembre 2020) il contributo assegnabile verrà decurtato dell'importo equivalente al beneficio ricevuto per la solidarietà alimentare.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E VERIFICHE

La domanda va presentata dal Titolare del contratto di locazione oggetto della richiesta del contributo, mediante il modulo di richiesta **Allegato A – Domanda, parte integrante e sostanziale del presente avviso**, compilato in tutte le sue parti e sottoscritto.

Possono essere presentate domande di accesso ai contributi **a partire dal 01/02/2021 e fino al 12/03/2021**.

La domanda va presentata **presso il Comune di residenza del richiedente, presso gli uffici e secondo le modalità specificate con l'Allegato 1 – contatti Comuni**, parte integrante e sostanziale del presente avviso.

IL COMUNE VERIFICA L'ACCOGLIBILITA' della domanda controllando i seguenti aspetti:

- situazione anagrafica (residenza del richiedente, coincidenza stato di famiglia anagrafico con quanto dichiarato nella domanda);
- completezza della documentazione richiesta per il beneficiario (domanda, contratto di locazione con registrazione/rinnovo, presenza di documenti relativi alla condizione di disagio economico)
- Presenza della dichiarazione/i del proprietario/i, correttamente compilata e firmata mediante **l'Allegato B – dichiarazione del proprietario**, parte integrale e sostanziale del presente avviso, e corredata da documento di identità del/dei dichiarante/i.

Verificata l'accogliibilità, procede alla protocollazione (che farà fede per la determinazione del criterio temporale di priorità) e la trasmette, esclusivamente via PEC, a Risorsa Sociale ASC entro e non oltre tre giorni lavorativi dalla data di protocollazione.

RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA ASC CURA L'ISTRUTTORIA delle domande, mediante apposita commissione, effettuando:

- verifiche sull'ISEE;
- Valutazione sulla documentazione attestante la condizione di disagio economico;
- Incrocio con importi "Buoni spesa – Solidarietà alimentare";
- verifica del requisito d'accesso "non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia".

Sono **MOTIVO DI NON AMMISSIBILITÀ** le domande:

- Prive di uno dei requisiti previsti;
- Non debitamente compilate e sottoscritte;
- Prive in tutto o anche in parte della documentazione richiesta, e non integrate/regolarizzate entro i termini e le modalità richieste da Risorsa Sociale in fase istruttoria.

Nel caso sia accertata l'erogazione indebita di contributi, anche in seguito a erogazione degli stessi, RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA ASC provvederà immediatamente alla revoca del beneficio e alle azioni di recupero delle somme indebitamente corrisposte, fatte salve le responsabilità penali derivanti dal rendere dichiarazioni mendaci.



CRITERI DI ASSEGNAZIONE

Le risorse a disposizione saranno assegnate in base ai sottoesposti criteri di priorità e, in subordine in ordine cronologico di presentazione della domanda.

Per determinare le graduatorie farà fede la data del protocollo del Comune, della sola domanda completa. Le domande saranno ammesse fino ad esaurimento delle risorse economiche disponibili.

La **priorità** per l'ammissione al beneficio sarà per le persone che a partire dal 1/1/2020 **NON** hanno percepito fondi da:

- Contributo MISURA UNICA SOSTEGNO LOCAZIONE Ambito di Treviglio Anno 2020
- contributo "AGEVOLAZIONE AFFITTO 2020", ai sensi della DGR n. 2974 del 23 marzo 2020, Allegato B (per i comuni ad alta intensità abitativa)
- contributo ai sensi della DGR 2065/2019 nell'anno 2020
- interventi di sostegno abitativo a favore di coniugi separati o divorziati, in condizione di disagio economico" ai sensi della D.G.R. n. 2469/2019, del Decreto n. 3167/2020 e del decreto n. 3930/2020
- altri contributi comunali per il sostegno alla locazione

PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'elenco dei beneficiari sarà pubblicato in forma anonima sul sito istituzionale di RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA ASC www.risorsasociale.it.

MODALITA' DI ASSEGNAZIONE E EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA ASC provvederà:

- alla trasmissione delle relative comunicazioni di esito ai richiedenti e ai proprietari degli alloggi, mediante invio telematico ai recapiti email che saranno stati indicati rispettivamente nella domanda di ammissione al contributo e nella/e dichiarazione/i del proprietario/i.
- all'erogazione del contributo al proprietario, entro 45 giorni dalla pubblicazione della graduatoria, in un'unica soluzione con bonifico bancario presso un conto corrente autorizzato a tali operazioni bancarie, indicato dal proprietario mediante Allegato B.

In casi eccezionali, il cittadino che non dispone di un conto abilitato a ricevere bonifici può richiedere l'emissione di un assegno bancario. In tal caso le commissioni bancarie, nell'ordine di € 4,00= sono da considerarsi ricomprese nella provvidenza economica, che sarà pertanto liquidata al netto delle stesse.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali e particolari sarà effettuato secondo le previsioni del Regolamento UE 679/16.

La finalità del trattamento dei dati è: l'esame delle istanze per gli interventi volti al contenimento dell'Emergenza Abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione come da D.G.R. XI/3664 del 13/10/2020 di Regione Lombardia, che ne rappresenta la base giuridica del trattamento dei dati.

Nell'ambito dell'esame delle istanze, i Comuni dell'Ambito Territoriale di Treviglio si impegnano a mantenere la massima riservatezza con riferimento al trattamento dei dati personali, dati particolari, dati giudiziari in ottemperanza al Regolamento UE 679/16 ("GDPR") mediante l'adozione di adeguate misure tecniche e organizzative per la sicurezza del trattamento ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE 679/16.



La natura del conferimento dei dati non è facoltativa bensì obbligatoria. Un eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di procedere all'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

I diritti spettanti all'interessato in relazione al trattamento dei dati sono previsti dagli articoli da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16 e sono: diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione al trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazione del trattamento, diritto di opposizione.

I Titolari del trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 7 e art. 24 del GDPR sono i Comuni dell'Ambito Territoriale di Treviglio.

Il Responsabile esterno del Trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 8 e art. 28 del GDPR è l'Azienda Speciale Consortile "Risorsa Sociale Gera D'Adda" in persona del Direttore, dott. Roberto Bugini.

Il Responsabile della Protezione Dati (DPO) ai sensi art. 37 del GDPR per l'Azienda Speciale Consortile "Risorsa Sociale Gera D'Adda" è l'Avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Per qualsiasi interpretazione non contemplata dal presente bando si fa riferimento alla DGR 3664/2020 di Regione Lombardia e ai correlati provvedimenti.

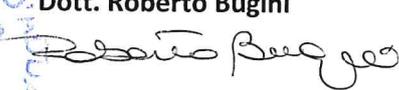
Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Marcello Brambilla - Responsabile dell'ufficio di Piano Ambito di Treviglio., tel. 0363.3112101; fax 0363.3112113; e-mail: segreteria@risorsasociale.it

Le richieste di quesiti/chiarimenti/informazioni dovranno essere formulate **via mail** in tempo utile fino al giorno 2 marzo 2021 all'indirizzo abitare@risorsasociale.it specificando nell'oggetto il riferimento "DGR 3664/2020".

Il presente documento e i relativi allegati sono disponibili sul sito www.risorsasociale.it

Treviglio, 28 gennaio 2021

Il Direttore Risorsa Sociale Gera d'Adda
Dott. Roberto Bugini




Sede operativa Via Abate Crippa 9 – 24047 Treviglio (BG)

Tel. 0363/3112101 – fax 0363/3112113

Email: segreteria@risorsasociale.it

C.F. - P.I. 03445060167

Registro Imprese di Bergamo: N. 03445060167 - REA: N. 379453